

# Overbruggingskrediet

## Informatiefiche

### Doel

Met een overbruggingskrediet financiert u de aankoop, nieuwbouw of verbouwing van een onroerend goed indien dit onroerend bestemd is voor verkoop of indien de terugbetaling gebeurt vanuit de verkoop van roerend(e) of onroerend(e) goed(eren).

### Werking

Op basis van uw investeringsplan en/of offertes, de middelen die u zelf investeert, en de waarde van het te verkopen goed, bepalen we in overleg met u het te financieren bedrag. Van zodra u over de beschikbare liquide middelen beschikt, kan u het overbruggingskrediet terugbetalen.

### Kenmerken

**Bedrag:** minimum 5.000 EUR

**Periodiciteit van de terugbetalingen:**

- Kapitaal: éénmalig: van zodra liquide middelen beschikbaar zijn
- Intresten: maandelijks, trimestrieel, semestrieel, jaarlijks

**Looptijd:** maximum 24 maanden

**Opnamemodaliteiten:** u hebt maximum 12 maanden de tijd om de financiering op te nemen. Het bedrag kan u ineens of in meerdere schijven opnemen, meestal aan de hand van investeringsbewijzen.

### Rente en provisies

**Rentevariabiliteit:** vaste rente

**Dossierkosten:** minimum 300 EUR en maximum 1.000 EUR, i.f.v. het bedrag

**Reserveringscommissie:** per trimester betaalt u een reserveringscommissie van 0,10% per maand op het niet- opgenomen kredietbedrag vanaf de eerste van de vierde maand na contractdatum.

**Vervroegde terugbetaling is mogelijk:** zonder kosten.

## Overheidssteun

Een overbruggingskrediet kan u koppelen aan volgende regionale overheidsmaatregelen:

Voor meer details: <http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steun-en-overheidswaarborgen>

## Deel uw mening

Hebt u klachten of suggesties? Neem dan contact op met de adviseur cliëntentevredenheid van Bank Van Breda. Stuur een e-mail naar [cliententevredenheid@bankvanbreda.be](mailto:cliententevredenheid@bankvanbreda.be) of bel 0800 / 93 004. Indien nodig kan u een beroep doen op de ombudsdienst voor de financiële sector. Voor meer info raadpleeg [www.ombudsfin.be](http://www.ombudsfin.be).